

Số: 1212/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 10 tháng 4 năm 2023

## THÔNG BÁO

### V/v không có người đăng ký tham gia đấu giá

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 408/2018/HSPT ngày 26 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 110/2018/HSST ngày 29 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 220008-4/TPV-CTTĐ ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thiên Phú;

Căn cứ Thông báo số 921/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 777/TTĐG ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

- Người được thi hành án: Tập đoàn dầu khí Việt Nam (PVN), địa chỉ: 18 Láng Hạ, quận Ba Đình, TP. Hà Nội;

- Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Xuân Thắng, địa chỉ: số 11 Bis Trần Doãn Khanh, phường Đa Kao, quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Ông Nguyễn Thanh Liêm, địa chỉ: số 44, Ngõ 175 (ngõ 291 cũ) đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội;

Ông Đinh La Thăng, ông Ninh Văn Quỳnh, ông Vũ Khánh Trường, ông Nguyễn Xuân Sơn hiện đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam, Trại tạm giam.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: bà Trần Thị Kim Hoa, địa chỉ: số 11 Bis Trần Doãn Khanh, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Nội dung:

Theo nội dung Thông báo số 921/TB-CCTHADS ngày 17/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, việc bán đấu giá tài sản là nhà, đất tại số 11 Bis Trần Doãn Khanh, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 29.321.802.914 đồng sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 17/4/2023, tại địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. Tuy nhiên, hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng nào nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Vì vậy, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, đề nghị các bên đương sự thực hiện nội dung sau:

- Đề nghị Tập đoàn dầu khí Việt Nam (PVN) – người được thi hành án có ý kiến về việc có nhận tài sản là nhà, đất tại số 11 Bis Trần Doãn Khanh, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh với giá là 29.321.802.914 đồng để trừ vào số tiền được thi hành án hay không?

- Trường hợp Tập đoàn dầu khí Việt Nam không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, đề nghị các đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản nêu trên. Nếu các đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định tại Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho các đương sự được biết để thực hiện.

Nơi nhận :

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 1;
- Lưu VT, HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Quốc Khánh**